

PLANPROGRAM

Detaljregulering for Buktamoen steinbrudd
Målselv kommune
PlanID 5524-202604



Revisjonshistorikk

Rev:	Dato:	Beskrivelse av endringen	Utarbeidet av	Kontrollert av
00	16.09.26	Utarbeidelse av planprogram	Stine Liaklev Bakkan	Bjørn Stubbe

Prosjekt:

Prosjektnummer:

Kunde:

Rev:

Dato:

Opprettet av:

Kontrollert av

Buktamoen steinbrudd - detaljregulering
10253323
Veidekke Industri AS
00
16.09.26
Stine Liaklev Bakkan
Bjørn Stubbe

Innholdsfortegnelse

1.	Bakgrunn	4
1.1	Formålet med planen.....	4
1.2	Avgrensning.....	4
1.3	Tiltakshaver	5
1.4	Krav om konsekvensutredning (KU).....	5
2.	Beskrivelse av planområdet	5
2.1	Beliggenhet.....	5
2.2	Eksisterende arealbruk og nærmiljø	6
2.3	Topografi og landskap	6
2.4	Naturmangfold	6
2.5	Naturressurser	7
2.6	Kulturminner- og kulturmiljø	8
2.7	Barn og unge	9
2.8	Friområder og friluftsliv	9
2.9	Trafikkforhold	9
2.10	Spesielle miljøforhold	9
3.	Beskrivelse av tiltaket	11
4.	Aktuelle overordnede rammer og premisser	12
4.1	Nasjonale føringer, retningslinjer og faglige veiledere	12
4.2	Kommuneplan (2012-2025).....	12
4.3	Gjeldende reguleringsplaner	14
4.4	Tilgrensende reguleringsplaner	15
4.5	Pågående planarbeid	15
5.	Metode	16
6.	Alternativer	17
7.	Utredningsbehov	18
7.1	Kartlegging av utredningsbehov	18
7.2	Tema som skal utredes i konsekvensutredningen (KU).....	19
7.3	Tema som skal omtales i planbeskrivelsen	23
7.4	Risiko- og sårbarhetsanalyse	23
8.	Organisering av planarbeidet	24
8.1	Planprosess	24
8.2	Medvirkning og informasjon	24
8.3	Fremdrift	25

1. Bakgrunn

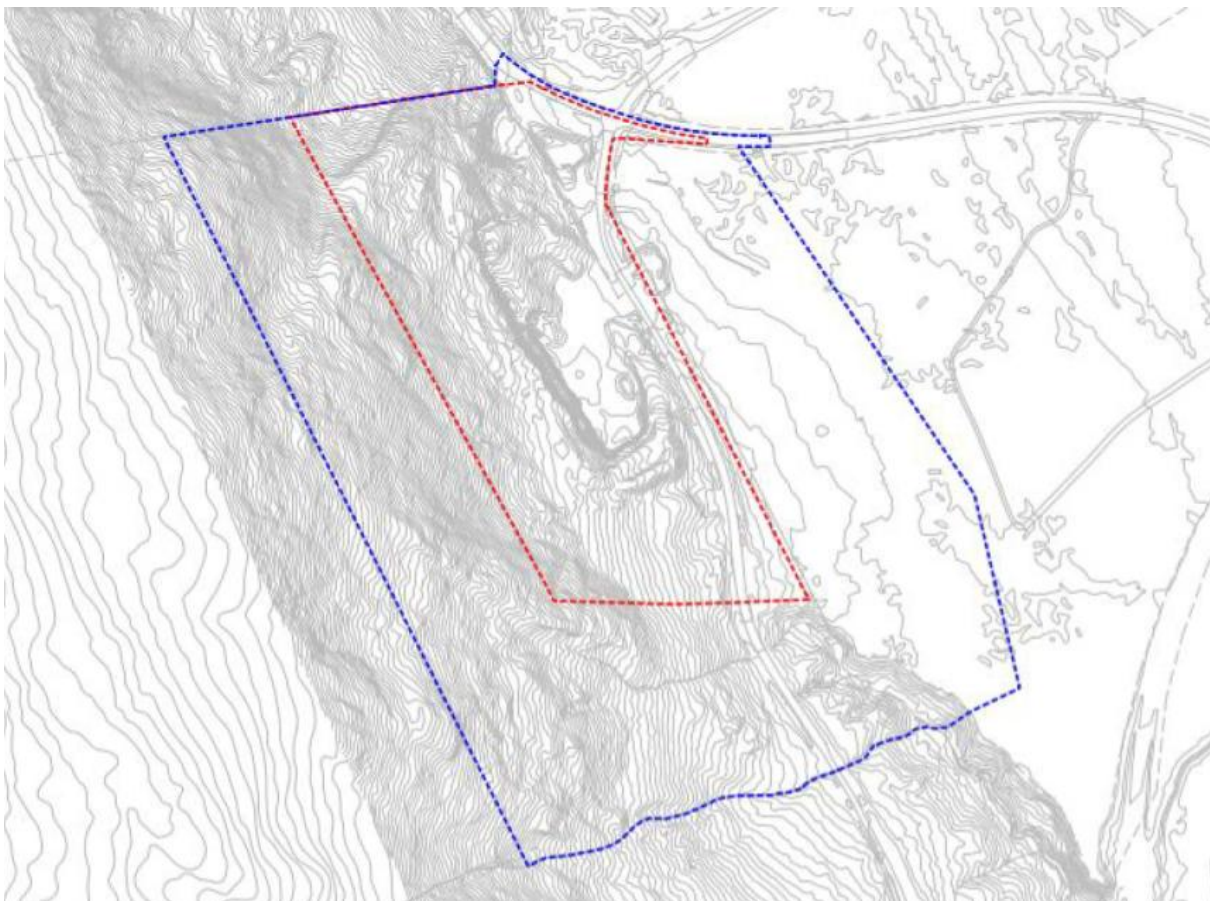
1.1 Formålet med planen

Formålet med planarbeidet er å tilrettelegge for utvidelse av eksisterende steinbrudd på Buktamoen. Det foreslås ny virksomhetsgrense for steinuttak, etablering av asfaltfabrikk og justering av eksisterende adkomstveg. Ny regulering og utvidelse av steinbruddet er nødvendig på grunn av økt etterspørsel.

Planarbeidet og tilhørende utredninger vil vurdere konsekvenser for miljø og samfunn av å realisere forslagets tiltak.

1.2 Avgrensning

Planområdet omfatter eksisterende steinbrudd og vegkryss fv. 855, samt deler av eiendom 57/3, 57/2 og 57/30. Det foreslås en utvidet plangrense, sammenlignet med eksisterende steinbrudd og eksisterende reguleringsplan. Utvidet planområdet har en størrelse på 210 daa. Området avgrenses av myrområde i øst, bratt skogsområde i vest og bekke drag i sør.



Figur 1. Planens avgrensning. Gjeldende reguleringsplan er skissert med rød stiple linje, og foreslått utvidelse med blå linje.

1.3 Tiltakshaver

Sweco er engasjert av tiltakshaver Veidekke Industri AS, som plankonsulent.

1.4 Krav om konsekvensutredning (KU)

Plan- og bygningslovens §§ 4-2, 12-10, 14-6 sammen med konsekvensutredningsforskriften bestemmer hvilke planer som skal konsekvensutredes. Planen er vurdert å omfattes av krav om konsekvensutredning grunnet planens størrelse og innhold. Det er vurdert at planen omfattes av forskriftens vedlegg I, punkt 19: «Uttak av malmer, mineraler, stein, grus, sand, leire eller andre masser dersom minst 200 dekar samlet overflate blir berørt eller samlet uttak omfatter mer enn 2 millioner m³ masser, eller uttak av torv på et område større enn 200 dekar». Utvidelsen av steinbruddet medfører at steinbruddet blir i størrelsesorden over 200 dekar samlet.

I og med at planen omfattes av forskriften vedlegg I, kreves også planprogram.

2. Beskrivelse av planområdet

2.1 Beliggenhet

Planområdet grenser til områder med flere forskjellige formål – industri, steinbrudd, service og bolig. Det er også viktige samferdselsforbindelser i nærheten av planområdet. Områdets topografi er markert av to hovedelementer – Andsfjellet og Målselva. De to elementene danner en smal dal langs elva og et bratt fjellparti hvor planområdet ligger.

Vegkryss fv. 855 og E6 ligger i nærheten av planområdet. I nærområdet finnes bensinstasjon og servicebygg med oppstillingsplasser for lastebiler.

Langs Målselva er det etablert flere boligfelt med eneboligbebyggelse og landbruksområder.



Figur 2. Oversiktsbilde som viser områdets plassering i en større sammenheng. Planområdet er markert med rødt.

2.2 Eksisterende arealbruk og nærmiljø

Planområdet er ca. 200 dekar, og omfatter eksisterende steinbrudd på Buktamoen og adkomstveg fra fv. 855. Videre omfattes planområdet hovedsakelig av furuskog og myr. Området er allerede preget av menneskelige inngrep som steinbrudd, tipp, mellomlagring av steinmasser og veg. Det er ingen bebyggelse innenfor planområdet. Nærmeste bebyggelse er knyttet til Senja avfall (avfallsmottak) som ligger på motsatt side av fv. 855.



Figur 3. Utsnittet viser dagens steinbrudd omkranset av skogsområder og myr. Utsnittet viser også adkomstveg fra fv. 855 og deler av Senja avfallsmottak på motsatt side av fv. 855. Rød stiple linje viser planens avgrensning.

2.3 Topografi og landskap

Planområdet preges av naturformer og det eksisterende steinbruddet. Terrenget i planområdet er stort sett kupert og dels bratt fra privat veg og opp i retning Andsfjellet. Planområdet strekker seg fra ca. kote 30 til kote 140. Øst for adkomstveg er terrenget flatt, og omfatter blant annet skog og myr. Det eksisterer flere fukt/bekkedrag innenfor- og i nærheten av planområdet, som drenerer mot Målselva.

Steinbruddet skaper tydelige sår i landoverflaten og står i sterk visuell kontrast til den eller enhetlige, grønne åsen. I dagens situasjon når bruddet en høyde opp mot kote 95, og med en lengde på omkring 300 meter og dybde på omkring 200 meter. Steinbruddet er et markant menneskeskapt element, som preger dalsiden visuelt.

Det er ingen bebyggelse i planområdet.

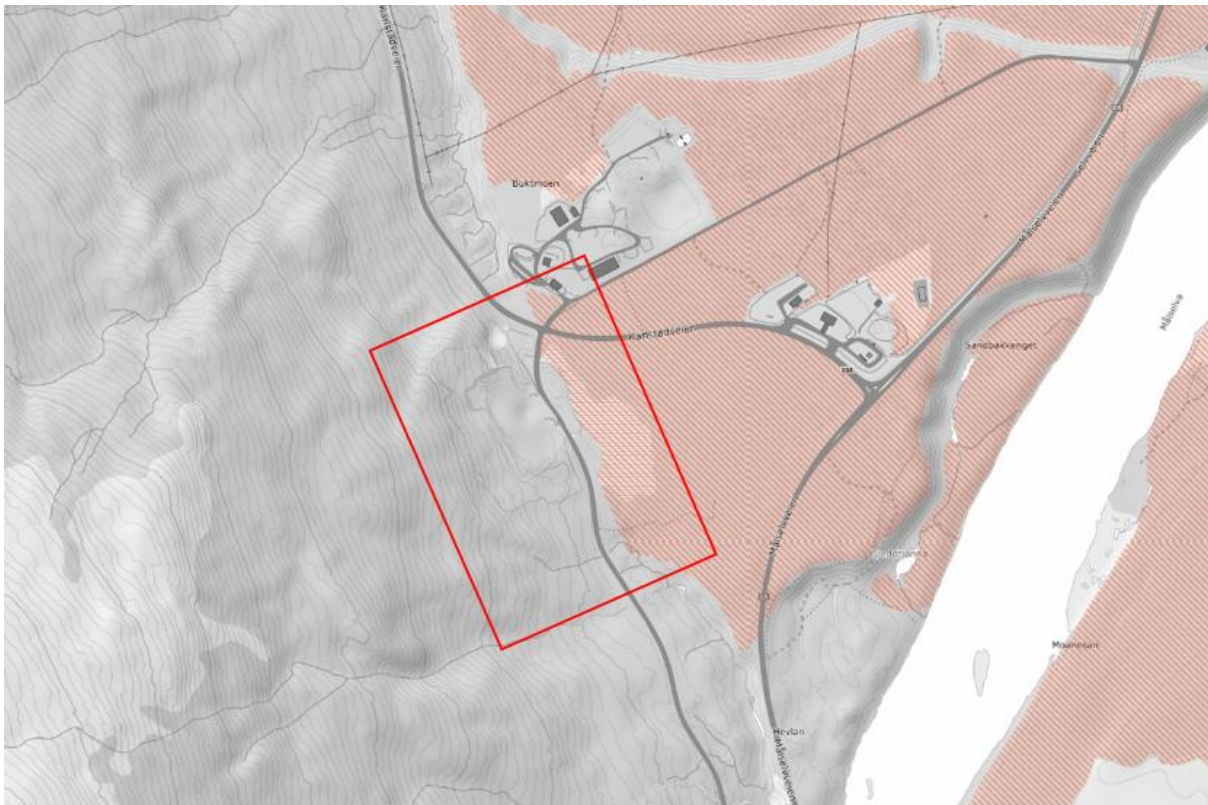
2.4 Naturmangfold

Planområdet omfatter eksisterende steinbrudd med tilhørende infrastruktur, samt arealer med skog og myr. Deler av myrområdet bærer preg av aktiviteten i området. Bekker og sig i og ved planområdet drenerer til Målselva. Målselva er lakseførende og har status som et nasjonalt laksevassdrag. Bekkene nord og sør for steinbruddet er registrert med hhv. moderat og god økologisk tilstand, mens den nedre delen av Målselva er registrert med svært dårlig økologisk tilstand.

2.5 Naturressurser

2.5.1 Landbruk

De delene av planområdet som ikke inngår i dagens steinbrudd, er skogkledde eller består av myr. I NIBIO's karttjeneste er det arealer registrert som dyrkbar jord innenfor planområdet. Disse arealene ligger på myrområdene nedenfor dagens internveg til steinbruddet. Dette er jord som ved oppdyrking kan settes i stand slik at de vil holde kravene til fulldyrket jord, og som holder kravene til klima og jordkvalitet for plantedyrking.

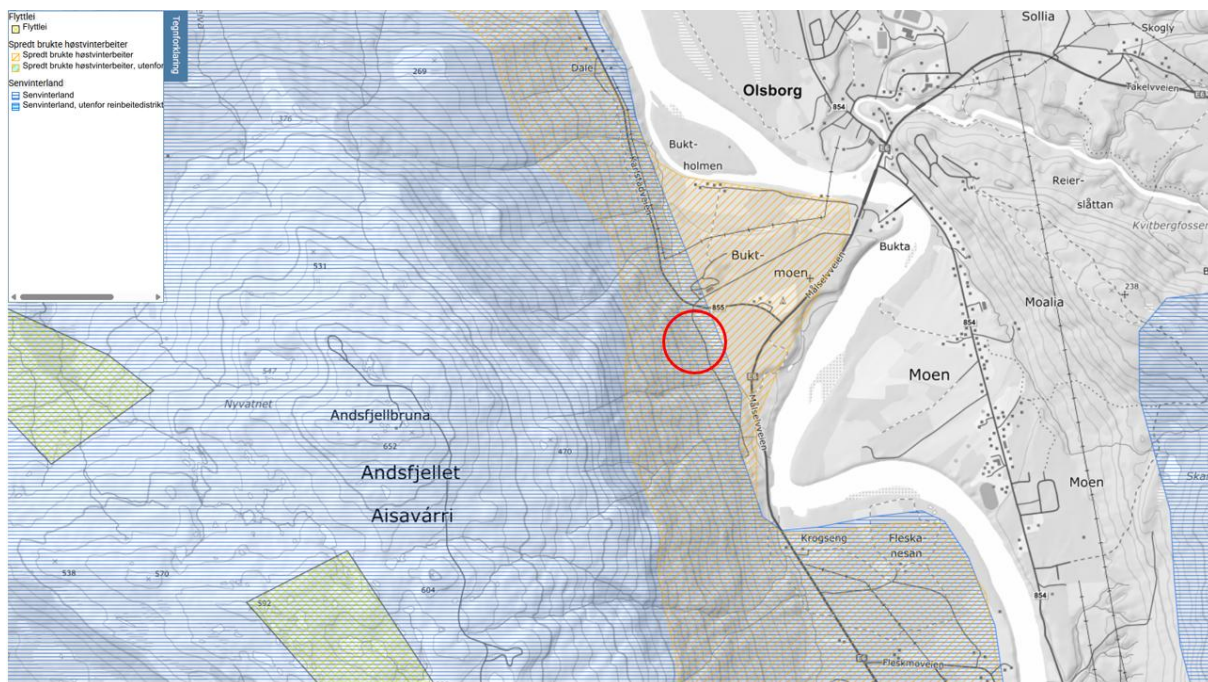


Figur 4. Rød skravur viser områder som er kategorisert som dyrkbar jord, iht. NIBIO's karttjeneste. Grov planavgrensning vises i rødt.

2.5.2 Reindrift

Planområdet ligger innenfor Hjertind reinbeitedistrikt. Andfjelle – Fagerfjell er et viktig område for distriktet, særlig som vinterbeite, og inngår også i et større område med betydning for kalving, vår- og høstbeite. Andsvatn- og Andsfjellområdene inngår i sammenhengende høstbeiter og overgang mot vinterbeiter.

Reinbeitedistriktet har ei flyttlei rundt Andsfjellet, som har sentral betydning for reindriften. Det er ikke avmerket sommerbeiter i eller nær planområdet i offentlige reindriftskart. Planområdet ligger i områder som er registrert som spredt brukte høstvinterbeite og seinvinterland, ifølge NIBIO.



Figur 5. Oversikt over spredt brukte høstvinterbeiter, seinvinterland og flyttleier for reindriften i området. Planområdet er markert med rød sirkel.

2.6 Kulturminner- og kulturmiljø

Det er ingen registrerte kulturminner i- eller i nærheten av planområdet. Kulturhistoriske landskap av nasjonal interesse (KULA-områder) er en landsdekkende oversikt over nasjonalt viktige landskap. Et slikt KULA-område dekker store deler av Målselvdalen, i nærheten av planområdet.



Figur 6. Registrert KULA-område på Moen (markert i lilla), i nærheten av planområdet. Grovt planområde markert i rødt.

2.7 Barn og unge

Barn og unge benytter ikke området i dag.

2.8 Friområder og friluftsliv

Det er ingenting som tyder på at planområdet brukes til friluftsliv og rekreasjon. Den nedre delen av planområdet er anleggsveg og steinbrudd, mens den øvre delen av området er inngjerdet og domineres av bratt terreng.

Andsfjellet brukes mye og det kan forekomme alpin skiaktivitet i form av toppturer som ekstrem løssnøkjøring overfor steinbruddet. På grunn av frilftsaktivitet overfor steinbruddet må sikringstiltak vektlegges i planarbeidet.

2.9 Trafikkforhold

Det er hentet trafikkdata fra Statens vegvesens nettside vegkart.no. Her er det oppgitt at fv. 855, Karlstadveien, har en trafikkmengde på 3 300 ÅDT med 9 % tungtrafikkandel.

I eksisterende steinbrudd er det de seneste årene blitt sprengt ut 22 000 – 25 000 m³ fast fjell hvert år. Av dette har det blitt 50 000 – 80 000 tonn med kult (22 mm – 110 mm). Dette kjøres i lastebil til Fossmoen for produksjon av asfalttilslag. I tillegg kjøres det ut 12 000 – 20 000 tonn med knust fjell (0 mm – 22 mm), som er restprodukt fra grovknusing.

2.10 Spesielle miljøforhold

2.10.1 Støy og luftkvalitet

Kilder til dagens støy og forurensning på området er aktiviteter knyttet til utvinning av steinmasser – boring, sprengning, pigging og knusing. En del av støyen kommer fra anleggsmaskiner i forbindelse med boring og knusing.

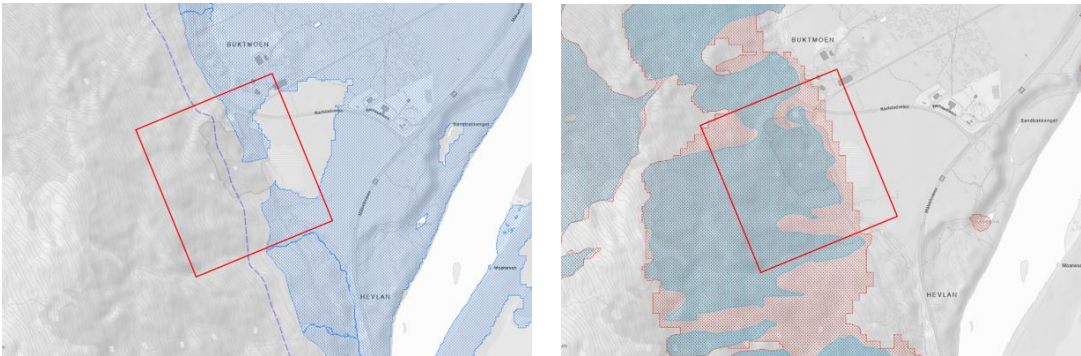
På en borerigg er det montert støvoppsamler for å minimere støveksposering både for operatør, boreutstyr og omkringliggende områder. I perioder uten nedbør kan knuseprosessen gi økt støvspreddning. Støveksposeringen reduseres gjennom tiltak som overrisslingsanlegg ved behov. Ved normalt drift i steinbruddet er det ikke utslipp til grunnen.

2.10.2 Grunnforhold

Planområdet ligger innenfor aktsomhetssoner for skred, herunder snøskred og jordskred, samt kvikkleireskred, jf. NVEs veiledere og tilgjengelige aktsomhetskart. Aktsomhetskartene gir en overordnet indikasjon på mulig fare og skal ikke alene legges til grunn som dokumentasjon av faktisk skredfare. Det må derfor gjennomføres nærmere faglige vurderinger som del av det videre planarbeidet.

Planområdet berører også aktsomhetsområde for flom. Det skal vurderes hvilke vassdrag, bekker, avrenningsveier og lavpunkter som kan påvirke området ved kraftig nedbør og eventuelle flomhendelser.

I den videre planprosessen skal det utarbeides nødvendige faglige utredninger av grunnforhold, områdestabilitet og flomfare. Det skal blant annet vurderes behov for geotekniske undersøkelser og vurdering av områdestabilitet, særlig knyttet til eventuell kvikkleire. Dersom det avdekkes fareforhold, skal nødvendige sikringstiltak og eventuelle begrensninger for arealbruk, utbygging og terrenginngrep innarbeides i planforslaget.



Figur 7. NVE's aktsomhetskart for kvikkleireskred i utsnittet til venstre. NVE's aktsomhetskart for snøskred til høyre. Utsnittene er vist med grov plangrense i rødt.



Figur 8. NVE's aktsomhetskart for jord- og flomskred i utsnittet til venstre. NVE's aktsomhetskart for flom til høyre. Utsnittene er vist med grov plangrense i rødt.

3. Beskrivelse av tiltaket

Hovedformålet med detaljreguleringen er å legge til rette for videre drift og utvidelse av eksisterende steinbrudd på Buktamoen. Planen skal sikre tilgang til nødvendige steinressurser og gi rammer for en hensiktsmessig, forutsigbar og sikker drift over tid. Utvidelsen er begrunnet i behovet for økt tilgang på byggeråstoff i området.

Planforslaget vil omfatte arealer for råstoffutvinning, herunder uttak, bearbeiding, mellomlagring og intern transport av steinmasser. Det skal fastsettes en ny og utvidet virksomhetsgrense for uttaket. Endelig avgrensning, uttaksretning, terrengform og etappevis gjennomføring skal avklares som del av det videre planarbeidet. Planen skal også legge rammer for istandsetting og avslutning av uttaksområdene etter hvert som driften ferdigstilles.

Det skal videre reguleres areal for etablering av asfaltfabrikk i tilknytning til steinbruddet. Samlokalisering med eksisterende uttaksvirksomhet gir mulighet for effektiv bruk av lokale masser og eksisterende infrastruktur. Etableringen vil samtidig medføre behov for å vurdere arealdisponering, intern logistikk, støy, støv, utslipp til luft og vann, samt visuelle virkninger for omgivelsene.

Arealet som er aktuelt for asfaltfabrikk ligger delvis over eksisterende internveg. Det skal derfor vurderes en alternativ trasé for internvegen, slik at det oppnås en sikker og funksjonell løsning for internt transport, drift av steinbruddet og adkomst til de ulike virksomhetsområdene. Eksisterende vegkryss mellom internvegen og fv. 855 er forutsatt videreført. Det skal likevel vurderes om tiltaket medfører behov for tiltak knyttet til trafiksikkerhet, siktforhold, kapasitet eller annen påvirkning på fylkesvegen.

Planarbeidet skal avklare behovet for nødvendige driftsarealer, herunder arealer for lager, mellomlagring av masser, oppstilling av maskiner og kjøretøy, interne veger, sedimenterings- og overvannstiltak samt vegetasjonsskjermer der dette er relevant. Det skal også vurderes hvordan terrenginngrep, massedisponering og overvannshåndtering kan gjennomføres på en måte som begrenser erosjon, avrenning og transport av partikler til nærliggende bekkedrag og andre resipienter.

Reguleringsplanen skal gi rammer for drift gjennom arealformål, hensynssoner og bestemmelser. Bestemmelsene skal blant annet ivareta forhold knyttet til driftstid, støy, støv, trafiksikkerhet, sikkerhet i og rundt uttaksområdet, terrengbehandling, overvannshåndtering og istandsetting. Behovet for avbøtende tiltak vil vurderes med utgangspunkt i konsekvensutredningen, ROS-analysen og øvrige fagutredninger.

4. Aktuelle overordnede rammer og premisser

4.1 Nasjonale føringer, retningslinjer og faglige veiledere

Følgende nasjonale retningslinjer, veiledere og håndbøker er vurdert som relevante for reguleringsplanen for Buktamoen steinbrudd:

- **Statlige planretningslinjer for klima og energi.**
Retningslinjene legges til grunn ved vurdering av planens konsekvenser for klima. Det skal særlig vurderes om planforslaget berører myrarealer, herunder direkte arealbeslag. Det skal søkes å unngå eller begrense inngrep i myr.
- **Statlige planretningslinjer for arealbruk og mobilitet.**
Retningslinjene legges til grunn ved vurdering av arealdisponering, transportbehov, trafikkssikkerhet og påvirkning på omkringliggende vegnett. For steinbruddet er særlig adkomst, transport av masser, trafikkssikkerhet og en arealeffektiv lokalisering relevant.
- **T-1442/2021 – Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging.**
Retningslinjen legges til grunn ved vurdering av støy fra steinbruddsvirksomhet, knusing, massetransport og annen tilhørende aktivitet.
- **T-1520/2012 – Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging.**
Retningslinjen legges til grunn ved vurdering av lokal luftforurensning, herunder støv og svevestøv fra uttak, knusing, mellomlagring og transport av masser.
- **NVE veileder 3/2022 – Sikkerhet mot flom og skred i arealplanleggingen.**
Veilederen legges til grunn ved kartlegging og vurdering av flom-, erosjons- og skredfare, samt ved vurdering av behov for sikringstiltak.
- **Forurensningsforskriften kapittel 2 – Opprydding i forurenset grunn ved bygge- og gravearbeider,** samt Miljødirektoratets gjeldende veiledning om forurenset grunn.
TA-2553/2009 – Helsebaserte tilstandsklasser for forurenset grunn benyttes ved behov som faglig grunnlag for vurdering og håndtering av eventuelt forurensete masser.
- **Statens vegvesens håndbok N100 – Veg- og gateutforming, gjeldende utgave.**
Håndboken legges til grunn ved utforming og vurdering av adkomst, kryss, siktforhold, trafikkssikkerhet og eventuell påvirkning på offentlig vegnett.
Dersom planen skal angi en konkret utgave, kan det eksempelvis skrives: «N100 Veg- og gateutforming (2023)».
- **Plan- og bygningsloven § 4-3 – Samfunnssikkerhet og risiko- og sårbarhetsanalyse.**
Bestemmelsen legges til grunn for utarbeidelse av risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse) for planområdet.
- **Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB), Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging – metode for risiko- og sårbarhetsanalyse i planleggingen (2017).**
Veilederen benyttes som metodisk støtte ved utarbeidelse av ROS-analysen.

4.2 Kommuneplan (2012-2025)

Kommuneplanens arealdel ble vedtatt i kommunestyret desember 2012, og kommuneplanens samfunnsdel ble vedtatt i 2015. I kommuneplanens arealdel er planområdet avsatt til Råstoffutvinning og Landbruk-,

natur- og friluftsmål, samt reindrift. Planområdet berøres også av hensynssone for ras- og skredfare. I kommuneplanen er steinbruddet markert med område R3 steinbrudd Buktamoen. Bestemmelse 2.6.1-3 stiller krav om retningslinjer for steinbruddet, detaljregulering ved utvidelse av drift. Retningslinjene foreslår tem som bør utredes og vedlegges eventuell søknad.



Figur 9. Utsnitt fra KPA. Eksisterende steinbrudd er regulert, omgivelsene rundt er avsatt til LNFR-område.

4.2.1 Høringsutkast til kommuneplanens arealdel 2026-2038 (sist behandlet 11.06.2026)

I høringsutkastet til kommuneplanens arealdel 2026-2038 er planområdet videreført med formålet råstoffutvinning, med tilsvarende bestemmelser med krav om detaljplan. Planområdet berører i større grad av faresoner, herunder faresone for ras- og skredfare, samt faresone for kvikkleireskred. Her kreves nærmere vurdering av skredfaren i utarbeidelse av reguleringsplaner.



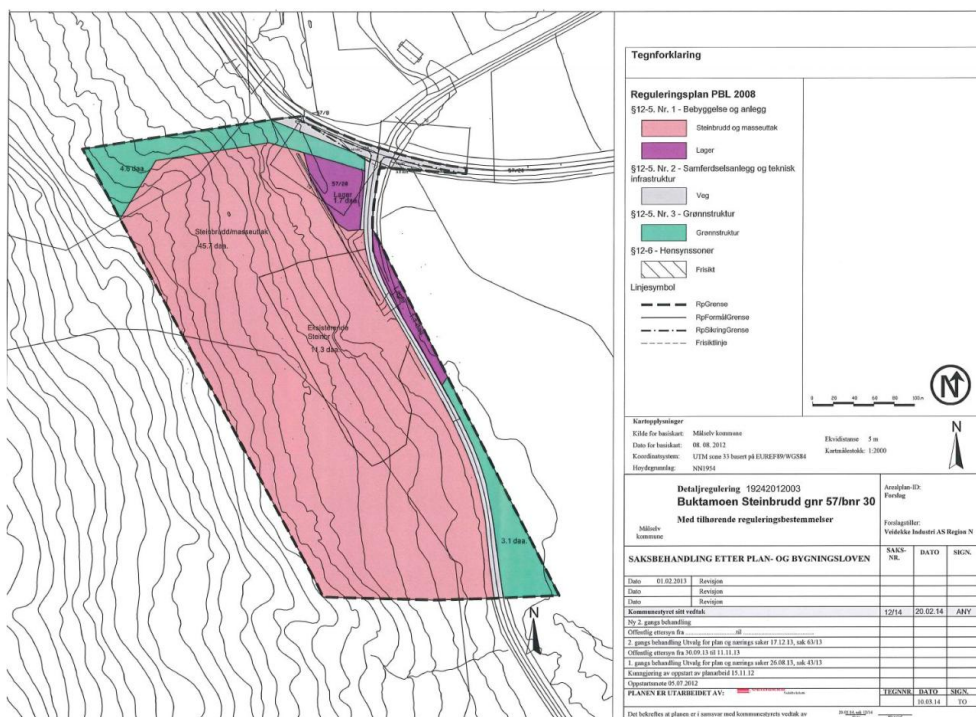
Figur 10. Utsnitt fra høringsutkast KPA 2026-2038. Eksisterende steinbrudd er regulert, omgivelsene rundt er avsatt til LNFR-område.

4.2.2 Kommunedelplan overvann (18.12.2024)

Kommunedelplan for overvann i Målselv kommune er et viktig premiss for reguleringsplanen for Buktaemoen steinbrudd. Steinbruddsvirksomhet med uttak, oppfylling, interne veger og andre terrenginngrep kan endre naturlige avrenningsmønstre, skape nye flomveier og øke risikoen for erosjon, vannansamlinger og transport av partikler til resipienter. Planarbeidet skal derfor avklare overvannshåndtering, eksisterende og eventuelle nye flomveier, samt behovet for arealer og tiltak for lokal overvannshåndtering. Dette skal ses i lys av klimaendringer og kommunedelplanens føringer om tretrinsstrategi, sikker flomavledning og bevaring av funksjonelle flomveier.

4.3 Gjeldende reguleringsplaner

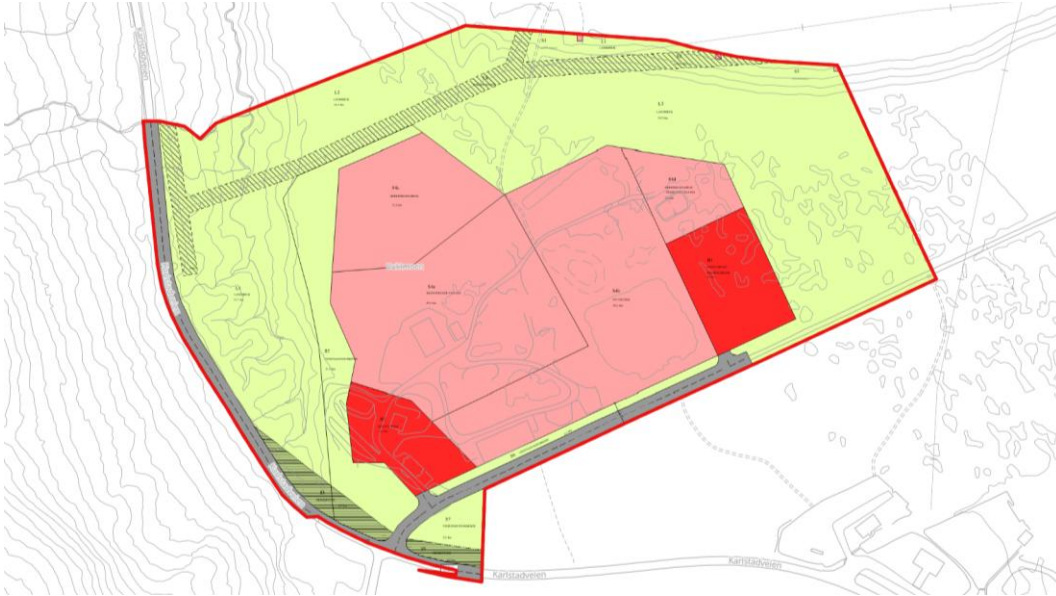
I 2014 vedtok Målselv kommune reguleringsplan for Buktaemoen steinbrudd, gnr/bnr 57/30. Planen har avsatt areal til steinbrudd og masseuttak, samt lager og veg. Reguleringsplanen ble utløst etter behov for utvidelse av eksisterende steinbrudd på Buktaemoen. Reguleringsplanen fra 2014 erstattet reguleringsplan fra 1989.



Figur 11. Reguleringsplanen for Buktaemoen steinbrudd fra 2014

4.4 Tilgrensende reguleringsplaner

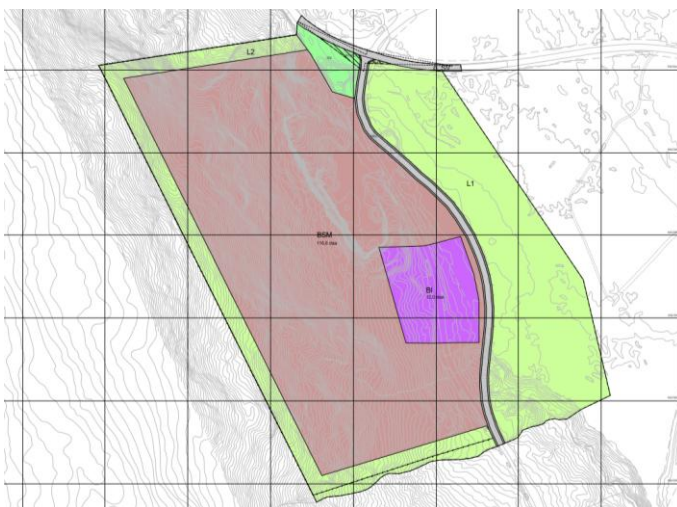
Planområdet grenser til vedtatt plan for Buktamoen avfallsanlegg (5524_0021), vedtatt i 1996. Planen ligger nord for Buktamoen steinbrudd og grenser til hverandre på fv. 855.



Figur 12. Reguleringsplanen for Buktamoen avfallsanlegg, nord for Buktamoen steinbrudd

4.5 Pågående planarbeid

I 2017 ble det igangsatt et planarbeid for utvidelse av Buktamoen steinbrudd. Oppstartsmøtet ble avholdt i november 2017, og varslet oppstart i februar 2018. Planen avsatte arealer til steinbrudd og masseuttak, industri, kjøreveg, og vegetasjonsskjerm. Høring og offentlig ettersyn av planforslaget ble gjennomført i november 2019 til januar 2020. Planarbeidet ble deretter stoppet, og planen ble den gang aldri vedtatt. Planarbeidet som nå igangsettes legger mye av planforslaget fra 2019 til grunn, da omfang og utstrekning vil være det samme.



Figur 13. Plankart fra planarbeidet i 2019.

5. Metode

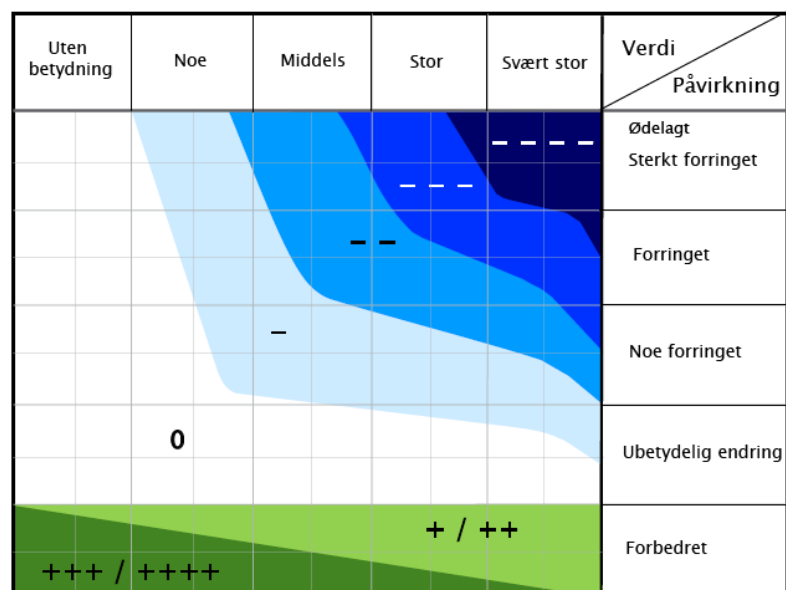
I henhold til plan- og bygningsloven og forskrift om konsekvensutredning skal det utarbeides en konsekvensutredning for planforslaget. Hensikten med konsekvensutredningen er å belyse og vurdere hvilke konsekvenser tiltaket vil ha for de tema som er valgt i planprogrammet.

Konsekvensutredningen vil bygge på eksisterende kunnskap gjennom innhenting av data fra offentlige databaser, eksisterende litteratur innenfor fagområdene, befarings og erfaringer i forbindelse med eksisterende virksomhet.

Konsekvensene skal beskrives med fordeler og ulemper for miljø og samfunn etter en felles norm i henhold til metodikk for ikke-prissatte tema i Statens vegvesens håndbok V712

“Konsekvensanalyser”.

Prinsippene som legges til grunn er en systematisk gjennomgang av verdi, tiltakets påvirkning og konsekvensens betydning. Konsekvensen for et tema fremkommer ved å sammenholde temaets verdi og påvirkning. Dette gjøres i en konsekvensvifte som vist i figuren til høyre.



Figur 14. Konsekvensvifte (kilde: Håndbok V712 Konsekvensanalyser, Statens vegvesen).

Det gjøres en **verdivurdering** av miljøet/området som blir berørt av tiltaket ut fra den funksjonen området har i dag, i forhold til de aktuelle tema. Verdien angis på en femdelt skala; uten betydning-noe-middels-stor-svært stor verdi.

Påvirkning er en vurdering av hvilke konkrete endringer tiltaket antas å medføre for de ulike miljøene eller områdene. Påvirkningen vurderes i forhold til alternativ 0, på en skala fra sterkt forringet til forbedret virkning tiltaket vil ha for miljøet/området.

Konsekvens beskriver de fordeler og ulemper tiltaket vil medføre i forhold til alternativ 0.

Konsekvensvurderingen angis på en ni-delt skala fra stor positiv konsekvens (+++++) til kritisk negativ konsekvens (- - -). Prinsippene og kriteriene for disse er samkjørt, slik at for eksempel stor verdi innenfor ett fagtema er sammenlignbart med stor verdi innenfor et annet fagtema.

Skala	Konsekvensgrad	Forklaring
----	4 minus (---)	Den mest alvorlige miljøskaden som kan oppnås for delområdet. Gjelder kun for delområder med stor eller svært stor verdi.
---	3 minus (--)	Alvorlig miljøskade for delområdet.
--	2 minus (-)	Betydelig miljøskade for delområdet.
-	1 minus (-)	Noe miljøskade for delområdet.
0	Ingen/ubetydelig (0)	Ubetydelig miljøskade for delområdet.
+ / ++	1 pluss (+) 2 pluss (++)	Miljøgevinst for delområdet: Noe forbedring (+), betydelig miljøforbedring (++)
+++ / ++++	3 pluss (+++) 4 pluss (++++)	Benyttes i hovedsak der delområder med ubetydelig eller noe verdi får en svært stor verdiøkning som følge av tiltaket.

Figur 5-2 Skala for vurdering av ikke-prissatte konsekvenser (kilde: Håndbok V712 Konsekvensanalyser, Statens vegvesen).

Konsekvensutredningen skal inneholde en sammenstilling av konsekvenser av tiltaket sammenlignet med 0-alternativet og en vurdering av måloppnåelse i forhold til overordnede planer. Det vil også bli redegjort for eventuelle avbøtende tiltak eller oppfølgende undersøkelser som anbefales.

Alle tema skal vurderes ut fra denne metoden.

6. Alternativer

Formålet med konsekvensutredningen er å gi en oversikt over virkninger og konsekvenser som planforslaget kan medføre.

Konsekvensutredningen vil vurdere planforslaget mot dagens situasjon (eksisterende reguleringsplan).

Alternativ som skal utredes	Beskrivelse av alternativet
Alternativ 0 Dagens situasjon og potensialet i eksisterende reguleringsplan	Videre drift av eksisterende steinbrudd etter reguleringsplan vedtatt i 2014. Det finnes ingen andre reguleringsplaner eller pågående planprosesser innenfor det definerte planområdet.
Alternativ 1	Tiltaket vil omfatte: Utvidelse av eksisterende brudd opp til ca. kote 130, anleggelse av asfaltfabrikk og justering av veg forbi steinbruddet og asfaltfabrikken. Det planlegges drift i uttaket hele året, med en syklus hvor det bores og knuses om våren og høsten, og finknuses om sommeren (sesong for asfaltproduksjon).

7. Utredningsbehov

Som en del av planprogrammet er det gjennomført en kartlegging av utredningsbehov i forbindelse med konsekvensutredning og planbeskrivelse. Det er tatt utgangspunkt i listen nedenfor som er hentet fra forskrift om konsekvensutredning § 21 «*Beskrivelse av faktorer som kan bli påvirket og vurdering av vesentlige virkninger for miljø og samfunn*». I endelig planbeskrivelse vil også andre temaer blir omtalt.

7.1 Kartlegging av utredningsbehov

Tema	Utredningsbehov	KU	Plan	Ikke aktuelt
Naturmangfold jfr. Naturmangfoldsloven	Vurderingene og resultatet presenteres i egen fagrapport for KU, med tekstlig og billedlig fremstilling i tråd med veileder M-1941. Utdrag/sammendrag innarbeides i planbeskrivelse.	X	X	
Økosystemtjenester				X
Nasjonalt og internasjonalt fastsatte miljømål				X
Kulturminner og kulturmiljø	Beskrivelse og virkning omtales i planbeskrivelsen		X	
Friluftsliv	Beskrivelse og virkning omtales i planbeskrivelsen		X	
Landskap	Vurderingene og resultatet presenteres i egen fagrapport for KU, med tekstlig og billedlig fremstilling i tråd med veileder M-1941. Utdrag/sammendrag innarbeides i planbeskrivelse.	X	X	
Forurensning (utslipp til luft, herunder klimagassutslipp, forurensning av vann og grunn, samt støy)	Støy og støv vurderes i egne fagutredninger. Beskrivelse og virkning omtales i planbeskrivelsen		X	
Vannmiljø, jfr. vannforskriften	Håndteres under naturmangfold	X	X	
Jordressurser (jordvern) og viktige mineralressurser	Vurderingene og resultatet presenteres i egen fagrapport for KU, med	X	X	

Tema	Utredningsbehov	KU	Plan	Ikke aktuelt
	tekstlig og billedlig fremstilling i tråd med håndbok V712. Utdrag/sammendrag innarbeides i planbeskrivelse.			
Samisk natur- og kulturgrunnlag	Beskrivelse og virkning omtales i planbeskrivelsen		X	
Transportbehov, energiforbruk og energiløsninger	Det skal utarbeides en trafikkutredning for tiltaket. Beskrivelse og virkning av tiltaket omtales i planbeskrivelsen.		X	
Beredskap og ulykkesrisiko	Temaet er del av ROS-analyse i planbeskrivelsen		X	
Virkninger som følge av klimaendringer, herunder risiko ved havnivåstigning, stormflo, flom og skred	Det skal utarbeides flomvurdering, skredutredning og kvikkleireutredning. Temaene er del av ROS-analyse og oppsummeres i planbeskrivelsen		X	
Befolkningens helse og helsens fordeling i befolkningen				X
Tilgjengelighet for alle til uteområder og gang- og sykkelveinett				X
Barn og unges oppvekstvilkår				X
Kriminalitetsforebygging				X
Arkitektonisk og estetisk utforming, uttrykk og kvalitet.				X

7.2 Tema som skal utredes i konsekvensutredningen (KU)

Det er foreslått følgende utredningstemaer:

- Naturmangfold og vannmiljø
- Landskapsbilde
- Naturressurser

Naturmangfold og vannmiljø

Dagens situasjon		
Planområdet omfatter eksisterende steinbrudd med tilhørende infrastruktur, samt arealer med skog og myr. Deler av myrområdet bærer preg av aktiviteten i området. Bekker og sig i og ved planområdet drenerer til Målselva. Målselva er lakseførende og har status som et nasjonalt laksevassdrag. Bekkene nord og sør for steinbruddet er registrert med hhv. moderat og god økologisk tilstand, mens den nedre delen av Målselva er registrert med svært dårlig økologisk tilstand.		
Utredninger og avklaringer som foreligger		
Utarbeidet konsekvensutredning fra 2018/2019 foreligger, og vil bli benyttet som grunnlag der det er relevant.		
Utredningsbehov	Metodebeskrivelse	Dokumentasjonskrav
Naturmangfold omfatter biologisk, landskapsmessig og geologisk mangfold, samt økologiske prosesser på land og i vann. Med begrepet vannmiljø menes økologisk og kjemisk tilstand (iht. vannforskriften). Utredningen vil presentere hvilke naturmangfoldverdier og vannforekomster som finnes i området, og hvordan det planlagte tiltaket vil påvirke disse. Det skal vurderes behov for avbøtende og/eller kompenserende tiltak. Det vil blant annet bli lagt vekt på å finne gode løsninger for å ivareta bekkeløp og hindre skadelig avrenning som fører til forringelse av berørte vannforekomster. Tiltaket vurderes avslutningsvis opp mot naturmangfoldloven §§ 8-12.	Miljødirektoratets veileder for konsekvensutredning av klima og miljøtema (M-1941) skal benyttes. Det innhentes kunnskap via offentlig tilgjengelige kartinnsynsløsninger og Miljødirektoratets innsynsløsning for sensitive arter (unntatt offentlighet). Det gjennomføres i tillegg en feltkartlegging av naturtyper etter Miljødirektoratets instruks (Miljødirektoratet, 2024).	Utredningen av naturmangfold presenteres i en egen fagrapport for KU, med tekstlig og billedlig fremstilling i tråd med veileder M-1941. Utdrag/sammendrag innarbeides i planbeskrivelsen.

Landskapsbilde

Dagens situasjon

Planområdet ligger ved Buktnoen, langs foten av Andsfjellet (652 moh.). Dalsiden mot øst danner en skogkledd helling som blir brutt av steinbruddene Buktnoen og Berg. Terrenget i planområdet er stort sett kupert og dels bratt fra privat veg og opp i retning Andsfjellet. Planområdet strekker seg fra ca. kote 30 til kote 140. Øst for adkomstveg er terrenget flatt, og omfatter blant annet skog og myr. Det eksisterer flere fukt/bekkedrag innenfor- og i nærheten av planområdet, som drenerer mot Målselva.

0-alternativet omfatter også potensialet i regulert situasjon.

Influensområdet omfatter Buktnoen og den skogkledd dalsiden på vestsiden av Målselva, men omfatter i tillegg et større område på østsiden av Målselva: Moen og Moalia med jordbruksmark og med bebyggelse langs Mellombygdveien (fv. 854), Olsborg med jordbruksmark og ulik type bebyggelse, samt boligområdet Takelvia. I tillegg utgjør Målselvas meanderende forløp en særlig viktig landskapskomponent. Samlet danner influensområdet utsnittet av en tydelig U-dal, hvor den relativt flate dalbunnen flankeres med store åsdrag og lett kupert viddelandskap, som er karakteristisk for landskapsregionen.

Utredninger og avklaringer som foreligger

Utarbeidet konsekvensutredning fra 2018/2019 foreligger, og vil bli benyttet som grunnlag der det er relevant.

Utredningsbehov	Metodebeskrivelse	Dokumentasjonskrav
Fagtema landskapsbilde omfatter det romlige og visuelle landskapet. Utredning av synlighet og konsekvens for opplevd landskapsbilde (nær- og fjernvirkning) fra omkringliggende områder. Videre skal det vurderes behov for avbøtende eller kompensierende tiltak i form av vegetasjonsskjerm, forming av terreng o.l.	Miljødirektoratets metode for konsekvensutredning M-1941 av klima og miljøtema skal benyttes for landskap. Utredningene baseres på kunnskapsgrunnlag fra utført konsekvensutredning for landskap fra 2018/2019, samt eksisterende kunnskapsgrunnlag tilgjengelig gjennom databaser som Miljødirektoratets Naturbase, NIBIO Kilden m.fl. Det skal utarbeides 3D-modell/fotomontasjer som grunnlag for sammenligning av alternativ.	Vurderingene og resultatet presenteres i egen fagrapport for KU, med tekstlig og billedlig fremstilling i tråd med veileder M-1941. Utdrag/sammendrag innarbeides i planbeskrivelse.

Naturressurser

Dagens situasjon		
Planområdet omfatter eksisterende steinbrudd med tilhørende infrastruktur, samt arealer med skog og myr. Innenfor planområdet er det registrert jordbruksressurser, herunder skog, beite og areal med potensial for oppdyrking. Det er i NIBIOs innsynsløsning Kilden registrert arealer med dyrkbar jord på myrområdene nedenfor dagens internvei inn til bruddet. Dette er jord som ved oppdyrking kan settes i stand slik at de vil overholde kravene til fulldyrket jord.		
Utredninger og avklaringer som foreligger		
Utarbeidet konsekvensutredning fra 2018/2019 foreligger, og vil bli benyttet som grunnlag der det er relevant.		
Utredningsbehov	Metodebeskrivelse	Dokumentasjonskrav
Fagtema naturressurser omfatter jordbruk, utmarksarealer, fiskeri, vann og mineralressurser. Konsekvens-utredningen vurderer naturressurser ut fra samfunnets interesse og behov for å ha ressursgrunnlaget tilgjengelig for framtida. Det gjelder både som grunnlag for sysselsetting og verdiskaping og av hensyn til samfunnssikkerhet. Konsekvensutredningen skal beskrive naturressurser som ligger i plan- og influensområdet i dag, og hvilke konsekvenser tiltaket får for disse. Dette inkluderer jordbruksareal, matjord, utmarksbeiter, jaktressurser og ferskvannsfiske i næringssammenheng, vannressurser som kilder for drikkevann, næringsformål og større grunnvannsreservoarer, samt forekomster av mineralressurser.	Vurdere verdi, påvirkning og konsekvens for naturressurser i influensområdet Basert på metodikken i håndbok V712. Utredningene baseres på kunnskapsgrunnlag fra utført konsekvensutredning fra 2018/2019, samt eksisterende kunnskapsgrunnlag tilgjengelig gjennom databaser som NIBIO Kilden m.fl.	Vurderingene og resultatene presenteres i egen fagrapport for KU, med tekstlig og grafisk fremstilling (kart og bilder). Et sammendrag av rapporten blir innarbeidet i planbeskrivelsen.

7.3 Tema som skal omtales i planbeskrivelsen

I henhold til plan- og bygningslovens § 4-2 skal det utarbeides planbeskrivelse i forbindelse med planforslaget. Planbeskrivelsen vil beskrive planens formål, hovedinnhold og virkninger, samt planens forhold til rammer og retningslinjer som gjelder for området, i tråd med lovens krav.

Det er flere temaer som vil inngå i planbeskrivelsen, men tema omtalt nedenfor vil få særlig fokus i planbeskrivelsen.

Tema	Kommentarer og vurderinger
Trafikk	Kartlegge eksisterende trafikkmengder i fylkesvegkryss, og vurdere trafikkøkning og konsekvenser av denne. Vurdere trafiksikkerhet i kryss, trafikkmengde, geometri og sikt.
Reindrift	Kartlegge områdets betydning for reindrift og konsekvenser av tiltaket. Arbeidet inkluderer gjennomføring av konsultasjon med reinbeitedistriktet ved behov.
Støy	Støy mot omgivelser vurderes mot krav i Forurensningsforskriften. Det utarbeides støyprognoser slik at det kan lages bestemmelser som sikrer at støykravene ivaretas.
Støv	Støvvurdering med evt. anbefaling av avbøtende tiltak i tråd med retningslinje T-1520 for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging.
Skred	Skred i bratt terreng omfatter vurdering av skredfare i planområdet. De ulike skredtypene vil bli vurdert.
Flom	Flomfarevurdering. Vurderingen vil inneholde et estimat på flomstørrelse, fare for vann inn i steinbruddet og en vurdering av konsekvens for omkringliggende eiendom og infrastruktur. Ved behov vil det kjøres en enkel hydraulisk modell for å se på utbredelsen av flomvannet.
Kvikkleire	Fare for kvikkleire i planområdet. Vibrasjonskrav skal også vurderes.
Myr	Plangrensen omfatter et myrområde på 18,2 daa. Eventuell påvirkning på myrområdet vil vurderes i henhold til potensielle klimagassutslipp og hvordan et inngrep kan påvirke de resterende delene av myra.

7.4 Risiko- og sårbarhetsanalyse

I henhold til plan- og bygningslovens § 4-3 skal det utarbeides en risiko- og sårbarhetsanalyse i forbindelse med planarbeidet. Analysen skal omfatte risiko- og sårbarhetsforhold som kan ha betydning for realisering av tiltaket. Avbøtende tiltak skal beskrives. Risiko- og sårbarhetsanalysen vil utarbeides parallelt med konsekvensutredningen.

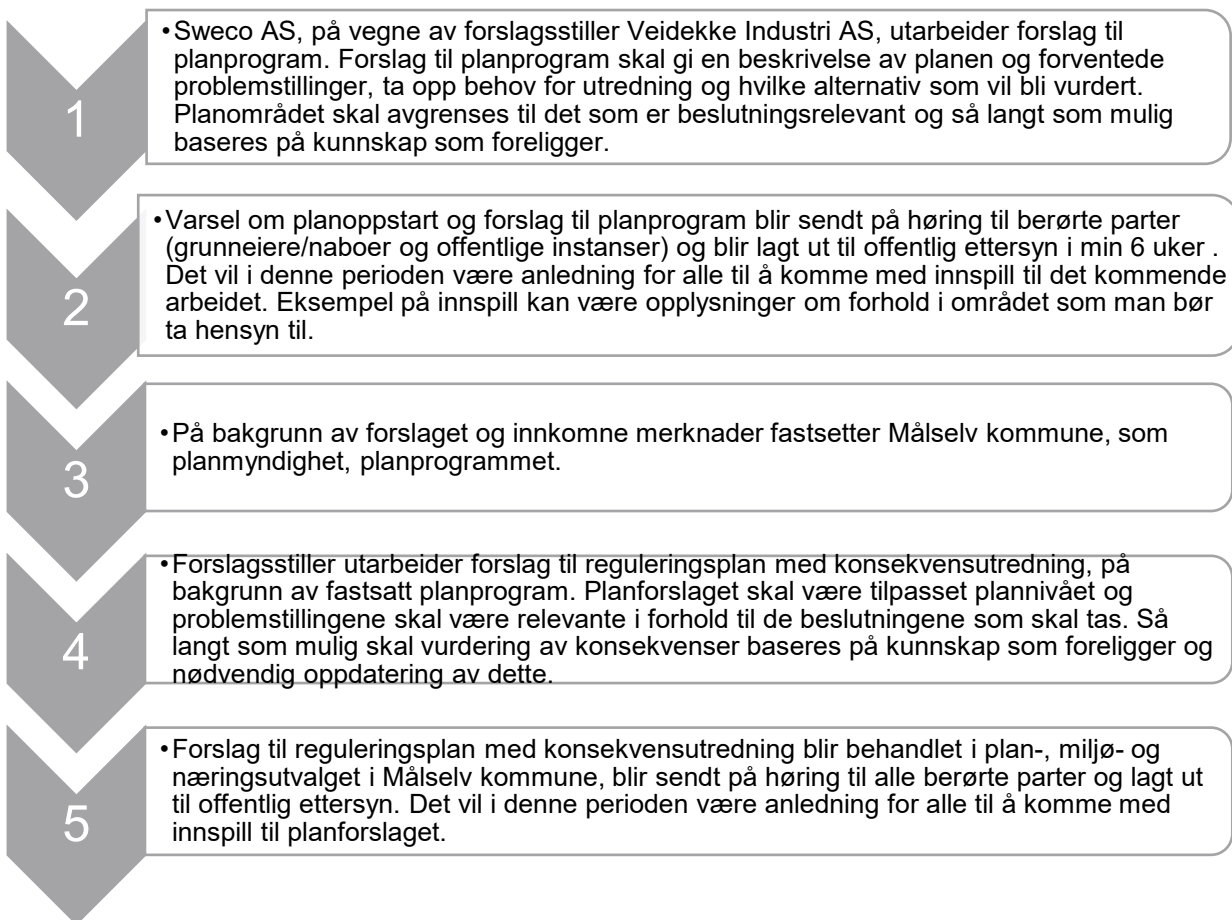
8. Organisering av planarbeidet

8.1 Planprosess

Det skal utarbeides detaljreguleringsplan i henhold til plan- og bygningslovens bestemmelser §§ 12-2 og 12-3 og konsekvensutredning i henhold til § 4-2 i plan- og bygningsloven.

Arbeidet med reguleringsplan og konsekvensvurdering blir samordnet slik at det som sluttprodukt blir presentert et reguleringsplanforslag med tilhørende planbeskrivelse, konsekvensutredning og risiko- og sårbarhetsanalyse.

Saksgang for planarbeidet:



8.2 Medvirkning og informasjon

Arbeidet legges opp med utgangspunkt i plan- og bygningslovens krav til informasjon og medvirkning, i tillegg er det planlagt et åpent møte for naboer og andre interessenter:

- Varsel om oppstart og offentlig høring av planprogram
- Annonsering i Nye Troms og digitalt brev til berørte parter
- Kunngjøring på kommunens/Sweco sin hjemmeside
- Åpent møte
- Offentlig ettersyn av planforslag

8.3 Fremdrift

Tema	Antatt tid	Medvirkning	Politisk behandling
Utarbeide planprogram	Uke 32-38, 2026		
Varsel om oppstart og høring planprogram	Uke 39, 2026	Offentlig høring	
Innsending revidert planprogram	Uke 46, 2026		
Fastsettelse planprogram	Nov. 26, 2026		Plan-, miljø- og næringsutvalget, nov. 26
Medvirkning	Uke 47, 2026	Åpent møte	
Innlevering av detaljreguleringsforslag med KU	Uke 3, 2027		
1.gangsbehandling planforslag	Uke 5, 2027		Plan-, miljø- og næringsutvalget, feb. 27
Høring planforslag	Uke 6-9, 2027	Offentlig høring	

Tabell 8-1 Antatt fremdriftsplan