SØR-ODAL KOMMUNE

Planinitiativ for Detaljregulering

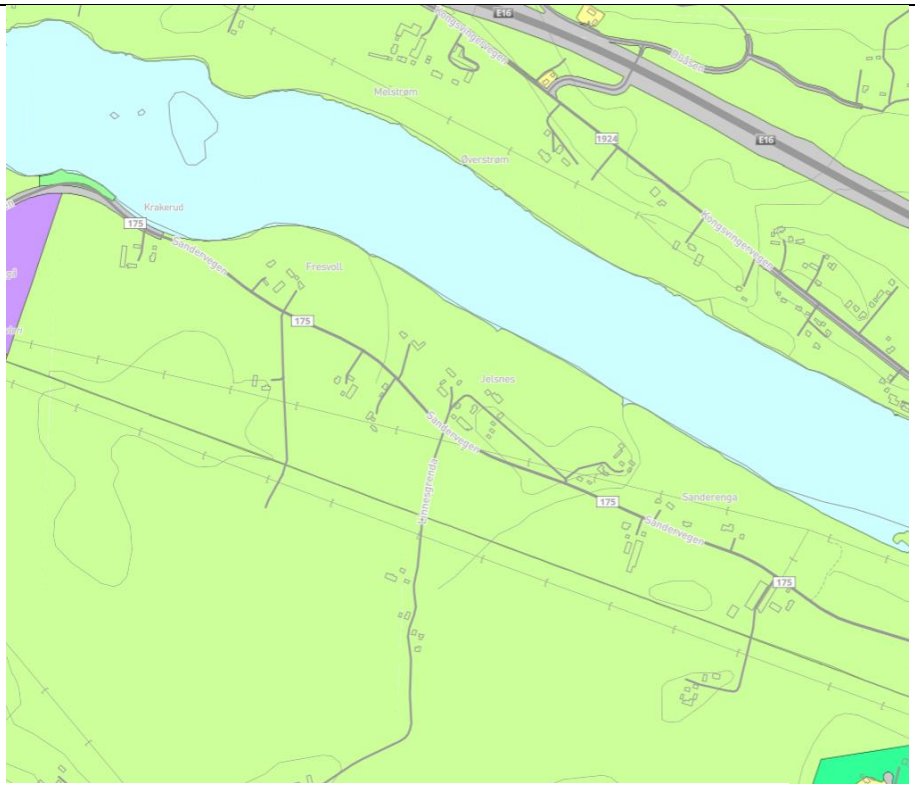
for sanering av planoverganger Sander

Planinitiativet skal i nødvendig grad omtale premissene for det videre planarbeidet, og redegjøre for følgende, jf. Forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter plan- og bygningsloven. :

Formelle opplysninger	**Forslagsstiller: Bane NOR** **Kontaktperson: Tor Taugbøl** **Epost: tor.taugbol@banenor.no** **Telefon: 91657193** **Plankonsulent: Sweco Norge AS** **Kontaktperson: Cathrine Heramb Ovrid** **Epost:** cathrineheramb.ovrid@sweco.no **Telefon: 45219742**
Planområdet og eiendomsforhold	Planområdet ligger mellom Skarnes og Sander i Sør-Odal kommune. Strekningen er en del av Kongsvingerbanen og går langs med fylkesvei 175 (Sandervegen). Bane NOR ønsker å legge ned fire usikre planoverganger vest for Sander samt tilrettelegge for et sikret krysningspunkt over jernbanen.

	Planovergangene som er vurdert sanert er markert med oransje sirkler på kartutsnittet under. Det vil være fire som saneres og en som sikres med veisikringsanlegg. **Eierforhold** Følgende eiendommer er innenfor planområdet: 50/1 51/1, 5, 6, 7, 10, 11, 15, 18, 33 52/1, 3, 5, 8, 13 55/1 56/3, 35, 42, 51, 62, 211, 213, 238, 242 105/25
Intensjoner med planforslaget	Formålet med reguleringsplanen er å legge til rette for sanering/ fjerning av 4 usikrede planoverganger, samt tilrettelegge for et veisikringsanlegg over jernbanen. Som del av planen vil det også legges til rette for bygging av nødvendige atkomstveier for fortsatt tilgang til eiendommer som i dag har atkomst via usikrede planoverganger. Nytt veisikringsanlegg vil etableres der veien Linnegrenda krysser jernbanen i dag. Dette er den midterste av de fem markerte planovergangene som inngår i planområdet. Dette er den mest naturlige kryssingen sett i sammenheng med det eksisterende

	veinettet, samt at plasseringen er tilpasset fremtidig etablering av krysningsspor på Sander. Etablering av et veisikringsanlegg forutsetter at de resterende usikrede planovergangene på strekningen fjernes. **Bakgrunn:** Planoverganger utgjør den hyppigste enkeltårsak til ulykker mellom tog og de som krysser, samt dødsulykker på jernbanen. Bane NOR SF har som overordnet strategi og mål å legge ned 50% av samtlige usikrede planoverganger på landsbasis innen utgangen av 2030, for å ivareta sikkerheten til både de togreisende og de som krysser jernbanen. Bakgrunnen for dette er blant annet endringer i samfunnet, som er med på å redusere trafikksikkerheten til både de togreisende og de som krysser jernbanen. Det kjøres flere tog og kjøretøyene som krysser jernbanen har blitt lengre og tyngre, noe som igjen medfører lengre krysningstid over jernbanen. Denne reguleringsplanen vil være en oppfølging av Bane NOR SF sin overordnede strategi om å øke sikkerheten i forbindelse med kryssing av jernbanen.
Forhold til overordnede planer	**Kommuneplan for Sør-Odal kommune 2013-2024** Kartutsnittet under viser kommuneplanens arealdel i og ved varselområdet. Formål i varselområdet er følgende: • Bane • LNFR – areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag. • Veg • Spredt boligbebyggelse



Figur 1 Arealformål i kommuneplan. Kilde: kommuneplan Sør-Odal, vedtatt 29.10.2013.

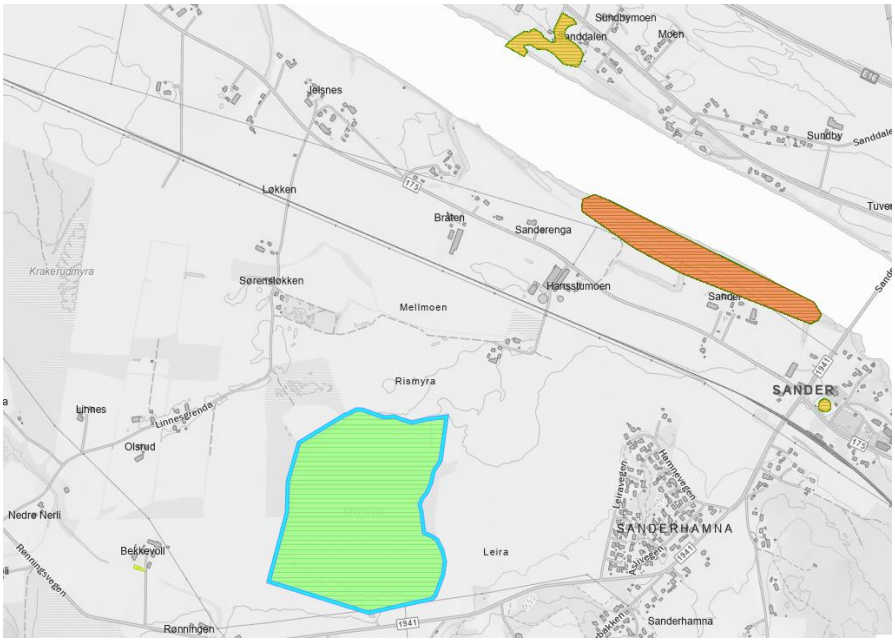
Gjeldende reguleringsplaner
Det er ingen reguleringsplaner innenfor planområdet.

Vurdering om KU-plikt

Vurdering av om planforslaget vil utløse krav om Konsekvensutredning.

Veitiltaket i planen omfattes av vedlegg II KU-forskriften (KUF) og skal dermed vurderes opp mot kriteriene i forskriftens §10.

Til sammen vil veistrekningene innenfor planområdet være om lag 1580 meter. Veiene som skal bygges er lagt til grunn med landbruksvei klasse 3 og 7.
Planen vil medføre omdisponering av områder med fulldyrket jord. Beslaget anslås ved planoppstart å bli mellom ca. 12 000 – 15 000 m2 avhengig av hvilke veiløsninger som velges. Dette er vurdert til å ikke være en «større omdisponering», jf KUF §10 d). Temaet omtales i planbeskrivelsen.
Basert på eksisterende registreringer på Miljøstatus.no vil planarbeidet ikke komme i konflikt med andre forhold nevnt i §10 a) – h).

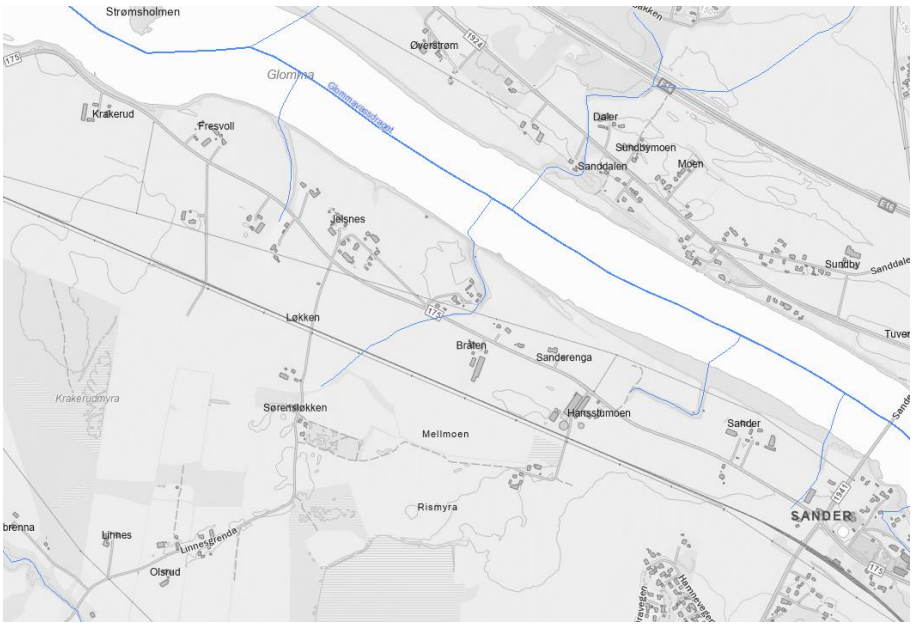
	Konklusjon Reguleringsplanen utløser ikke krav om konsekvensutredning
Utredningsbehov og spesielle forhold	**Vesentlige interesser som berøres av planinitiativet:** **Myr:** Det er registrert en intakt lavlandsmyr som har verdi som lokalt viktig i nærheten til planområdet. Atkomstveier som inngår i tiltaket, vil ikke komme i konflikt med myrområdet. Vurderinger innen fagområde dyrket mark vil inngå i den totale vurderingen for naturverdier i planområdet.  Figur 2 Stormyra ved Skårer. Stormyra er vist med grønn skravur. Kilde: Miljødirektoratet, naturbase kart. **Friluftsliv**: Planområdet har nærhet til Glomma som er et viktig friluftsområde. Planens virkning på friluftsområdet vil bli vurdert i planarbeidet. **Kulturminner**: Planområdet omfatter ingen registrerte minner med høyere beskyttelse. Det planlagte tiltaket vurderes i liten grad å være i konflikt med dette temaet, men det ligger kulturminner så nært opp mot planområdet. Forslagsstiller legger til grunn at behov

for arkeologiske registeringer avklares i forbindelse med merknadsbehandling ved varsel om oppstart

Figur 3 Kulturminner. Kilde: Miljødirektoratet, naturbase kart.

Vassdrag:

Blå streker på kartet under viser elvenett. Glomma går på nordsiden av jernbanen. Utstikk fra Glomma renner under jernbanen i dag innenfor planområdet. Planen vil i nødvendig grad inkludere tiltak for å ivareta vassdrag, samferdselsanlegg og omgivelser for øvrig innenfor planområdet. Temaet vil vurderes som del av planarbeidet.



Figur 4 Elvenett Glomma. Kilde: Miljødirektoratet, naturbase kart.

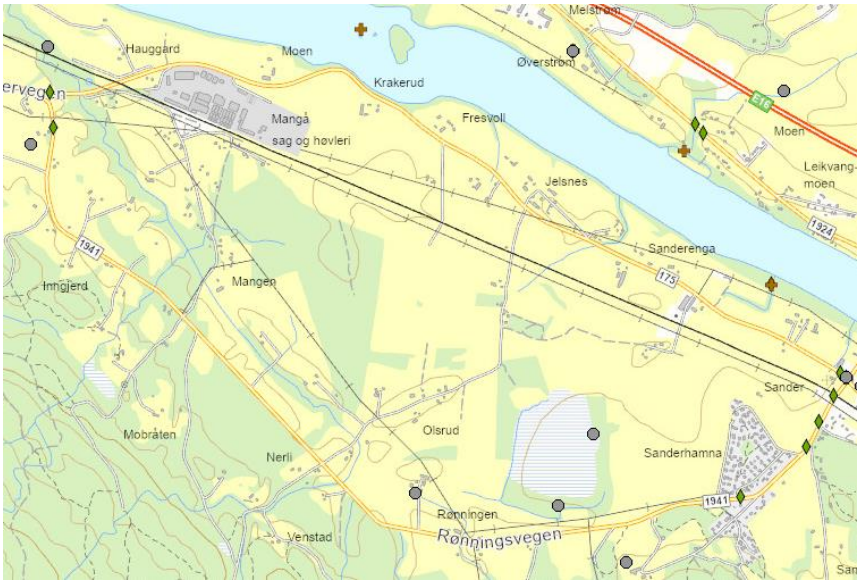
Dyrka mark

Planområdet omfatter områder med dyrka mark av svært god jordkvalitet. Oransje områder på kart under viser områder med dyrket mark.

Figur 5 Dyrka mark i området. Kilde: Miljødirektoratet, naturbase kart.

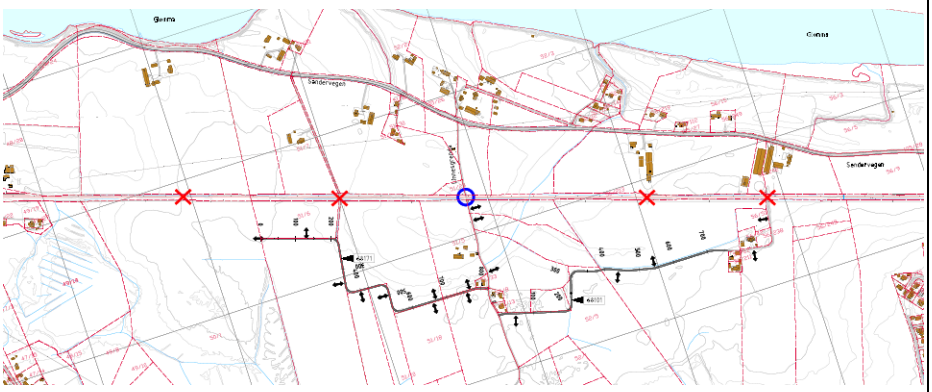
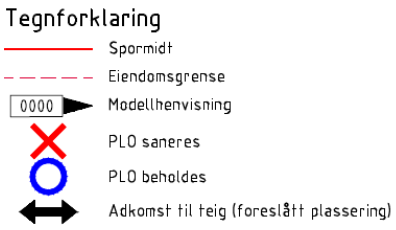
Artsmangfold

Det er gjort noen artsregistreringer omkring området, også en del rødlista fugl. Det er ingen registreringer innenfor planområdet. Av fremmede arter er det mest hagelupin (SE) og rynkerose (SE) som er registrert langs veiene. Det bør kartlegges for fugler dersom det gjøres inngrep i området, da tiltaket berører jordbrukslandskap som de registrerte fugleartene har som habitat.



Figur 6 Arter registrert i området siden 2000. Kilde: Miljødirektoratet, naturbase kart.

Tidligere vurderinger	**Geoteknisk vurderingsnotat – april 2023** Det ble i januar 2023 utført 4 totalsonderinger på begge sider av jernbanen ved planovergangen hvor Linnegrenna krysser jernbanen. Prøvetakingen er med det gjort innenfor strekningen som inngår i forslaget til avgrensing for denne reguleringsplanen. Prøvetakingen ble gjort ifbm at Bane NOR ønsket å undersøke grunnforholdene for å kunne vurdere hvilke løsninger som ville være mulige. Løsmassene i området er antatt å være sand og siltig leire/leire. Det ble under boringene ikke avdekket sprøbruddsmateriale og det er følgelig ikke risiko for områdeskred. **Miljøteknisk grunnundersøkelse – februar 2023** Det ble utført miljøtekniske grunnundersøkelser samtidig som de geotekniske undersøkelsene, med prøvepunkter i samme område. Analyseresultatene for prøvetakingen viste tilstandsklasse 1 (rene masser) i samtlige prøver, både toppjord og dypereliggende masser. Det er ikke påvist forurensning innenfor tiltaksområdene.
Alternativs-vurderinger	**Tiltak:** Tiltaket som skal gjennomføres er et viktig sikkerhetstiltak på en strekning hvor det er flere usikrede krysningspunkt. En løsning med veisikringsanlegg med nye adkomstveier til berørte eiendommer er vurdert som eneste aktuelle løsning her. Det er ikke aktuelt å gå videre med løsninger som omfatter planskilt krysning. I prosessen for nedlegging av planovergangene har det vært vurdert flere alternativer for adkomstveier til eiendommene. Siste foreløpige skisse er fra 05.06.2024.

	Alternativsvurdering – foreløpig 15.09.2023 **Alternativsvurdering – foreløpig 05.06.2024**  
Samarbeid og medvirkning	**Medvirkning:** Arbeidet legges opp med utgangspunkt i plan- og bygningslovens krav til informasjon og medvirkning. - Varsel om oppstart. - Annonsering i avis og brev til berørte parter. - Kunngjøring på kommunens nettside. - Offentlig ettersyn av planforslaget.

	Hvem skal varsles? - Grunneiere - Festere - Naboer - Statens vegvesen - Bane NOR - Dirmin - DSB - Innlandet Fylkeskommune - NVE - Statsforvalteren i Innlandet
Vedlegg	**Forslag til varselgrense** Se vedlagt PDF.